

Gaststätte Strandhaus und Lädchen auf unserem ****Campingplatz Gunzenberg suchen ab 2020 neuen Pächter



In traumhafter Lage inmitten des familienfreundlichen 4-Sterne Campingplatzes Gunzenberg, befinden sich die Gastwirtschaft und das Ladengeschäft „Strandhaus“. Die Objekte im Mehrzweckgebäude des Campingplatzes sind nur ca. 100 Meter vom Ufer der Talsperre entfernt und ein fester sowie bedeutender Bestandteil in der Bewirtschaftung des 11 Hektar großen Campingplatzes. Allein im vergangenen Jahr zählte der Campingplatz mit 126 Stellplätzen fast 31.000 Übernachtungen. Hinzu kommen zahlreiche Dauercamper. Dabei sind das Strandhaus und sein dazugehöriges Ladengeschäft für die tägliche Grundversorgung die einzige Anlaufstelle für die Gäste des Campingplatzes.



Die Gaststätte umfasst einen großen Gastraum, eine Küche, einen Lagerraum und eine große Sonnenterrasse mit Blick auf den Campingplatz und die Talsperre.

| | |
|-------------|-----------------------|
| Gastraum | ca. 103m ² |
| Terrasse | ca. 99m ² |
| Küche | ca. 16m ² |
| Lager Küche | ca. 15m ² |

Das Ladengeschäft umfasst einen großen Verkaufsraum und ein dazugehöriges Lager. Die Verpachtung erfolgt mit teilweiser Ausstattung.

| | |
|-------------|----------------------|
| Laden | ca. 69m ² |
| Lager Laden | ca. 23m ² |





Beide Objekte sind für die Nutzung während der Sommersaison konzipiert, von Ende März bis Ende Oktober jeden Jahres. Die Öffnungszeiten werden verbindlich festgelegt und orientieren sich an den Öffnungszeiten des Campingplatzes.

Da beide Objekte räumlich miteinander verbunden sind, ist es sinnvoll das die Gaststätte und das Ladengeschäft, von einem Betreiber geführt werden. Kundenfreundlichkeit, Flexibilität und eine hohe Qualität des gastronomischen Angebotes sollten selbstverständlich sein. Haben Sie eigene Ideen, wie dieser Bereich für Besucher attraktiver gestaltet werden kann? Wir freuen uns über Ergänzungen des touristischen Angebotes im Einklang mit dem Gesamtkonzept rund um die Talsperre Pöhl.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit

- Betriebskonzept
- Finanzkonzept
- Nachweis der fachlichen Kompetenz/Referenzen
- geplantem gastronomischen Angebot

Die Angebote reichen Sie bitte schriftlich ein, an folgende Adresse:

Zweckverband Talsperre Pöhl
Möschwitz - Hauptstr. 51
08543 Pöhl

oder geschaeftsstelle@talsperre-poehl.de

Bei Interesse können Sie gern einen Termin zur Besichtigung der Pachtobjekte in der Geschäftsstelle unter Telefon 037439 4500 vereinbaren.

Annahmeschluss für Bewerbungen ist der 30.09.2019.

